ARN D10.01.02

Bodenaufbauten Eigentum

Legende

Deckenausbildung

- 6TB-Decken Fertigteile, Stöße gespachtelt, weißer Strukturanstrich
- Abhangsdecke Gipskarton min . 12,5 mm, Raufaser,
  Verspa. min. "Q2", Tiefengrundierung, Kellenschnitt, Raufaser weiß,
  Verfugung überstreichbar
- Putzträgerplatte, weißer Dispersionsfarbanstrich (Loggia 2.OG)
- Sichtbeton (Balkone)

Bodenausbildung

- schw. Estrich, Betonwerkstein (Treppenhäuser)
- schw. Estrich, Fliesen R10 (Küche, Bäder)
- Zementestrich, Anstrich/ Beschichtung grau (Keller)
- Vinylbeläge auf Schwimmestrich (Z., Dielen, Flure)
- Plattenbelag nach Bemusterung (Ter., Balk., Loggia)

Wandausbildung

- Stahlbeton gespachtelt, weißer Dispersionsfarbanstrich (Keller)
- Mauerwerk gespachtelt, weißer Dispersionsfarbanstrich (Keller)
- Innendämmung mit GKB-Platten (Keller)
- Anstrich Latex, Latexplastik oder Glasfasertapete (Treppenh.)
- Gipsputz, Materialstärke 1.5 cm (Wohnungen)
- Fliesen, bis 1,25 m ü. OKFF (Bad)
- Fliesen, raumhoch (Dusche)
- 75 cm Fliesen, ab 0,85 m ü. OKFF (Küche)
- Kalkzementputz (Bad)
- WDVS (Loggia, Dachterrassen)

Alle Maße sind geplante Maße und sind durch den AN eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.

Zur Ausführung Positionspläne des Statikers beachten.

Dieser Plan gilt nur im Zusammenhang mit der statischen Berechnung und den dazugehörigen Plänen/ dem Bodengutachten/ Wärmeschutznachweis/ Brandschutzkonzept.

Türhöhen (roh) und Fensterbrüstungen sind ab OKFF angegeben.

Legende

- GK leichte Trennwand
- Mauerwerk (n. Angabe Statik)
- Stahlbeton (n. Angabe Statik)
- Wärmedämmung
- Gurtkasten Standard: 1,025 m (Achse) ab OKFF
- Gurtkasten Küchen: 1,125 m (Achse) ab OKFF
- elektrischer Antrieb für Rollläden
- Handkurbel

rh = raumhoch
RH = Raumhöhe (ab OKFF bis UKRD)

BRH 46/50 = Brüstungshöhe (Rohmaß) ab OKFF / (Fertigmaß)ab OKFF

Raumstempel

Raumnummer / Funktion	
	Fläche
UKFD	Umfang
OKFF	RH

- Deckenausbildung
- Bodenausbildung
- Wandausbildung

DE/ TE/ BE Dach-, Terrassen- und Balkonentwässerung
FE/ NE Fassaden-, und Notentwässerung

Hinweis:
Ausbildung von luftdichten Bauteilanschlüssen (auch Fenster) gemäß EnEV/ DIN 4108-7
Fensteranschluss (nach RAL) innen: dampfdicht; aussen: winddicht und dampfdiffusionsoffen
Außenmauerwerk: Innenputz entsprechend der Kalksandstein-Fachregeln (auch oberhalb der abgeh. Decken)
Brandschutz: nach Angabe der Fachplanung
Öffnungsrichtungen der Türen im KG nach Abstimmung Brandschutz. (Baugenehmigung)
Freie Lüftungsquerschnitte im KG nach Angaben TGA Planung und Abstimmung Statik.

Hinweis:
- Außenanlage nach Fachplanung
- Bopl.-/ Fundamentdurchgänge/ Grundleitungen/ Revisionsschächte nach Fachplanung

Hinweis Putz (innen/ außen), Trockenbau:
- DIN 18550 Putz und Putzsysteme
- Außenecken mit Randprofilen
- "offene" Plattenenden mit Abschlussprofilen
- "offene" Putzkanten mit Abschlussprofilen

Hinweis Dach:
- harte Bedachung n. DIN 4102
- unbelüftete Dachkonstruktion n. DIN 4108 Teil 3
- Abdichtung und Anschlüsse gem.: Flachdachrichtlinie/ DIN 18195/ DIN 18531

Hinweis Dachentwässerung:
- Bemassung RR nach Angaben der Fachplanung

Hinweis Abdichtung:
- DIN 18195-4 Abdichtung gegen Bodenfeuchte
- DIN 18195-6 Abdichtung gegen drückendes Wasser
- DIN 18195-8 Abdichtung über Bewegungsfugen
- DIN 18195-9 Durchdringungen, Übergänge, Abschlüsse
- DIN 18195-10 Schutzschichten und Schutzmaßnahmen

WD200/100=Wanddurchbruch Breite/Höhe BD/DD Boden- o. Deckendurchbruch

Maßgebend für die Ausführung der Wand und Deckendurchbrüche ist der S+D Plan des Fachplaners.
Wanddurchbrüche OK=UK Rohdecke falls nicht anders angegeben.

INDEX: BEMERKUNG	DATUM	NAME
PLANÄNDERUNGSLISTE		

PROJEKT	Neubau von Eigentumswohnungen Arnheimweg 21-29 48161 Münster-Gievenbeck Häuser 15-29
	Das Brandverhalten der Baustoffe und die Feuerwiderstandsdauer der Bauteile sind dem beiliegendem Brandschutzkonzept zu entnehmen. Alle Maße sind geplante Maße und örtlich abzugleichen. Zur Ausführung Positionspläne des Statikers beachten. Firmenzeichnungen gelten nur mit Genehmigung des Architekten.
ÜBERSICHTSPLAN	N
HÖHEN	H15-17 GR.00 OKFF EG ± 0,00 = 69,15 m ü.NHN H19 GR.00 OKFF EG ± 0,00 = 68,85 m ü.NHN H21-29 GR.00 OKFF EG ± 0,00 = 68,46 m ü.NHN
BAUHERR	Wohn-Stadtbau Wohnungsunternehmen der Stadt Münster Steinfurter Straße 60 48149 Münster Tel: 0251/ 7008-01 Fax. 0251/ 7008-300 E-Mail: info@wohnstadtbau.de Münster, den 01.08.2016 Unterschrift Bauherr
ARCHITEKT	3pass Architekt/innen Stadtplaner/innen Friedrich Mitterer BDA Krefelder Straße 36 50670 Köln Telefon +49 (0)2 21 - 130 567 0 Telefax +49 (0)2 21 - 130 567 33 E-Mail buero@3pass.de www.3pass.de Köln, den 01.08.2016 Unterschrift Architekt
PLANUNGSPHASE	D Detailplanung
STATUS	160801
PLANINHALT	Bodenaufbauten Eigentum

PLANDATEN	MASZSTAB	ERSTDATUM	ERSTELLUNGSDATUM	BEARBEITER	FORMAT
		29.07.2016	01.08.2016		DIN A0
ZEICHNUNGS-NUMMER	D10.01.02			INDEX	PLANNR 5101

H/B = 841 / 1189 (1.00m²)

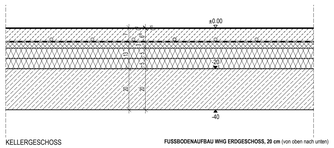
Teilbildnummern:

5300

STANDARD

BE.01

ERDGESCHOSS WOHNUNGEN - STANDARD



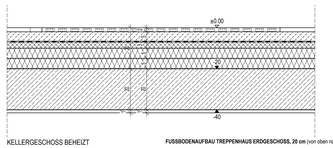
KELLERGESCHOSS

FUSSBODENAUFBAU WHG ERDGESCHOSS, 20 cm (von oben nach unten)

2,5 mm	Vinylboden
2 mm	Ausgleichsspachtel
	(Alt. Parkett n. Angabe BL/ BH, Gesamtamt Aufbaustärke beachten))
65,5 mm	Heizestrich
	Heizrohre
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
100 mm	Hartschaumplatte Installationseben, druckfest (032 n. Bauphysik)
	Wärmedämmung (032 n. Bauphysik)
200 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)

BE.02

ERDGESCHOSS EINGANGSBEREICH



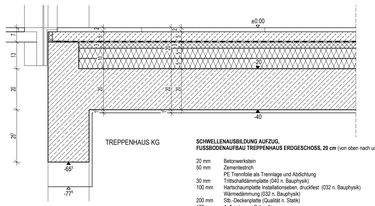
KELLERGESCHOSS BEHEIZT

FUSSBODENAUFBAU TREPPENHAUS ERDGESCHOSS, 20 cm (von oben nach unten)

17 mm	17 mm Sauberlaufmatten mit Abdichtung
50 mm	Zementestrich
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
100 mm	Hartschaumplatte Installationseben, druckfest (032 n. Bauphysik)
	Wärmedämmung (032 n. Bauphysik)
200 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
130 mm	Aufkantung an/Schwelle
15 mm	Putz

BE.03

SCHWELLE AUFZUGSTÜR / BODENAUFBAU TREPPENHAUS EG



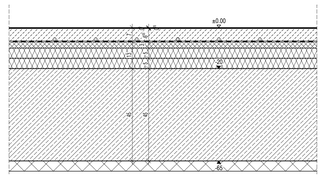
TREPPENHAUS KG

SCHWELLENAUSBILDUNG AUFZUG, FUSSBODENAUFBAU TREPPENHAUS ERDGESCHOSS, 20 cm (von oben nach unten)

20 mm	Betonwerkstein
50 mm	Zementestrich
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
100 mm	Hartschaumplatte Installationseben, druckfest (032 n. Bauphysik)
	Wärmedämmung (032 n. Bauphysik)
200 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
130 mm	Aufkantung an/Schwelle
15 mm	Putz

BE.04

ERDGESCHOSS WOHNUNGEN - Ü. TIEFGARAGE



TIEFGARAGE NICHT BEHEIZT

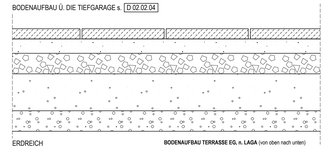
FUSSBODENAUFBAU WHG ERDGESCHOSS, 20 cm (von oben nach unten)

2,5 mm	Vinylboden
2 mm	Ausgleichsspachtel
65,5 mm	Heizestrich
	Heizrohre
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
100 mm	Hartschaumplatte Installationseben, druckfest (032 n. Bauphysik)
	Wärmedämmung (032 n. Bauphysik)
400 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
50 mm	TU - Dämmung im Uberlaufer Bereich (n. Bauphysik)
	Flankendämmung

BE.05

BODENAUFBAU TERRASSE EG

BODENAUFBAU Ü. DIE TIEFGARAGE s. D 02.02.04



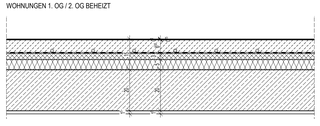
ERDREICH

BODENAUFBAU TERRASSE EG, n. LAGA (von oben nach unten)

5 cm	Betonpflasterbelag, Gefälle mind. 2%
5 cm	Ausgleichsschicht Split, 0/5
10 cm	Tragschicht, Schotter
20 cm	Frostschutzschicht Schotter auf verdichtetem Untergrund sickerfähiger Boden n. Landschaftsplaner

BE.06

WOHNUNGEN 1. OG / 2. OG BEHEIZT



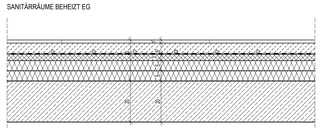
WOHNUNG BEHEIZT

FUSSBODENAUFBAU WHG 1. + 2. OG, 15 cm (von oben nach unten)

2,5 mm	Vinylboden
2 mm	Ausgleichsspachtel
65,5 mm	Heizestrich
	Heizrohre
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
50 mm	Hartschaumplatte Installationsebenen, druckfest (032 n. Bauphysik)
200 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)

BE.07

SANITÄRRÄUME BEHEIZT EG



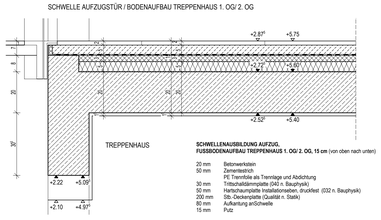
KELLER UNBEHEIZT

FUSSBODENAUFBAU WHG EG, 20 cm (von oben nach unten)

15 mm	Fliesen
65 mm	Heizestrich
	Heizrohre
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
100 mm	Hartschaumplatte Installationsebenen, druckfest (032 n. Bauphysik)
	Wärmedämmung (032 n. Bauphysik)
200 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)

BE.08

SCHWELLE AUFZUGSTÜR / BODENAUFBAU TREPPENHAUS 1. OG/ 2. OG



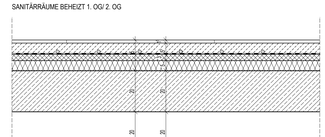
TREPPENHAUS

SCHWELLENAUSBILDUNG AUFZUG, FUSSBODENAUFBAU TREPPENHAUS 1. OG/ 2. OG, 15 cm (von oben nach unten)

20 mm	Betonwerkstein
50 mm	Zementestrich
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
50 mm	Hartschaumplatte Installationsebenen, druckfest (032 n. Bauphysik)
200 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
80 mm	Aufkantung an/Schwelle
15 mm	Putz

BE.09

SANITÄRRÄUME BEHEIZT 1. OG/ 2. OG



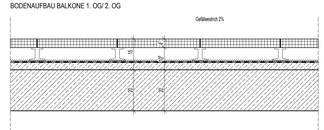
RAUM BEHEIZT

FUSSBODENAUFBAU WHG 1 + 2. OG, 15 cm (von oben nach unten)

15 mm	Fliesen n. Angaben Bauherr (s. Ausstattungsliste)
	Dünnbettmörtel auf Verbundabdichtung n. DIN EN 12004
55 mm	Heizestrich n. gewähltem System und Produkt (Höhe Abstimmen)
	Heizrohre
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
50 mm	Hartschaumplatte Installationsebenen, druckfest (032 n. Bauphysik)
200 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
	Abhangdecke, 20 cm inkl. Konst. (Einlegg oder zweilagig)

BE.10

BODENAUFBAU BALKONE 1. OG/ 2. OG

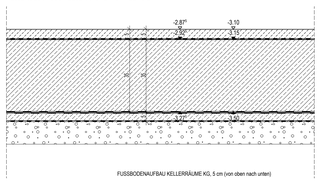


BALKONAUFBAU 1.+ 2. OG, 15 cm (von oben nach unten)

42 mm	Werksteinplatte
	Splitzlager
	Bautenschutzmatte
	Abdichtung: Folienabdichtung (Abs. BH) nach DIN 18195-5
	Gefällestrich DI 2%)
200 mm	Stahlbetonplatte (Qualität n. Statik)
	Qualität der Oberflächen n. Arg. Bauherr

BE.11

KELLERGESCHOSS KELLERRÄUME NICHT BEHEIZT

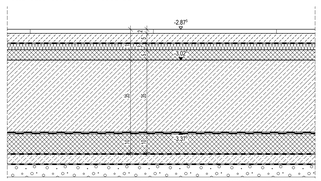


FUSSBODENAUFBAU KELLERRÄUME KG, 5 cm (von oben nach unten)

50 mm	Zementestrich
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
350 mm	Stb.- Bodenplatte - WU Mi A (Qualität n. Statik)
	2-lag. PE-Folie als Trenn-und Gleitlager
50 mm	Ausgleichsschicht Magerbeton
	PE-Folie

BE.12

KELLERGESCHOSS TREPPENHAUS BEHEIZT/ HK

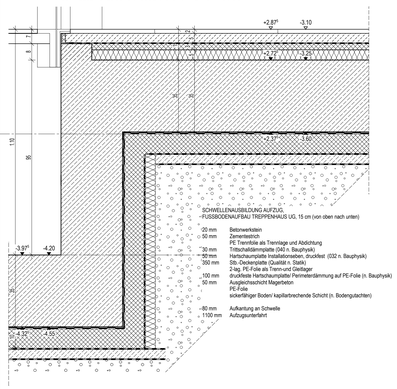


FUSSBODENAUFBAU TREPPENHAUS KELLERGESCHOSS, 15 cm (von oben nach unten)

20 mm	Betonwerkstein
50 mm	Zementestrich
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
50 mm	Hartschaumplatte Installationsebenen, druckfest (032 n. Bauphysik)
350 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
	2-lag. PE-Folie als Trenn-und Gleitlager
100 mm	druckfeste Hartschaumplatte/ Perimeterdämmung auf PE-Folie (n. Bauphysik)
50 mm	Ausgleichsschicht Magerbeton
	PE-Folie

BE.13

SCHWELLE AUFZUGSTÜR / BODENAUFBAU TREPPENHAUS UG

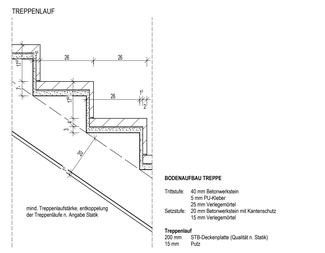


SCHWELLENAUSBILDUNG AUFZUG, FUSSBODENAUFBAU TREPPENHAUS UG, 15 cm (von oben nach unten)

20 mm	Betonwerkstein
50 mm	Zementestrich
	PE Trennfolie als Trennlage und Abdichtung
30 mm	Trittschalldämmplatte (040 n. Bauphysik)
50 mm	Hartschaumplatte Installationsebenen, druckfest (032 n. Bauphysik)
350 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
	2-lag. PE-Folie als Trenn-und Gleitlager
100 mm	druckfeste Hartschaumplatte/ Perimeterdämmung auf PE-Folie (n. Bauphysik)
50 mm	Ausgleichsschicht Magerbeton
	PE-Folie
	sickerfähiger Boden/ kapillarbrechende Schicht (n. Bodengutachten)
80 mm	Aufkantung an Schwelle
1100 mm	Aufzugsunterfahrt

BE.14

TREPPENLAUF



mind. Treppenlaufstärke, entkoppelung der Treppenläufe n. Angabe Statik

BODENAUFBAU TREPPE

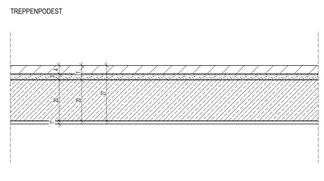
Trittstufe	40 mm Betonwerkstein
	5 mm PU-Kleber
	25 mm Vorlegerombtel
Setzstufe	20 mm Betonwerkstein mit Kanteschutz
	15 mm Vorlegerombtel

Treppenlauf

200 mm	STB-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
15 mm	Putz

BE.15

TREPPENPODEST

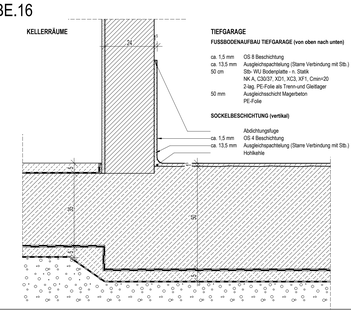


FUSSBODENAUFBAU TREPPENPODESTE (von oben nach unten)

40 mm	Betonwerkstein
5 mm	PU-Kleber
25 mm	Vorlegerombtel
200 mm	STB-Platte (Qualität u Stärke n. Statik)
15 mm	Putz

BE.16

KELLERRÄUME



TIEFGARAGE

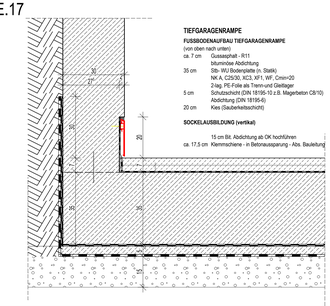
FUSSBODENAUFBAU TIEFGARAGE (von oben nach unten)

ca. 1,5 mm	OS 8 Beschichtung
ca. 13,5 mm	Ausgleichspachtelung (Starre Verbindung mit Stb.)
50 cm	Stb- WU Bodenplatte - n. Statik
	NK A, C20/37, XC1, XC3, XF1, WF, Cmin=20
	2-lag. PE-Folie als Trenn-und Gleitlager
50 mm	Ausgleichsschicht Magerbeton
	PE-Folie

SOCKELBESCHICHTUNG (vertikal)

	Abdichtungsfuge
ca. 1,5 mm	OS 4 Beschichtung
ca. 13,5 mm	Ausgleichspachtelung (Starre Verbindung mit Stb.)
	Hohlkehle

BE.17



TIEFGARAGENRAMPE

FUSSBODENAUFBAU TIEFGARAGENRAMPE (von oben nach unten)

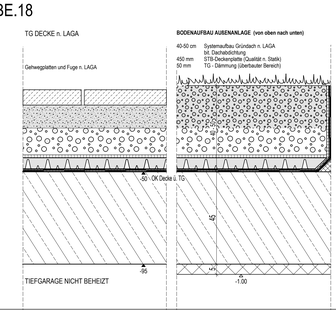
ca. 7 cm	Gussasphalt - R11
	bitumin/öse Abdichtung
35 cm	Stb- WU Bodenplatte (n. Statik)
	NK A, C25/30, XC3, XF1, WF, Cmin=20
	2-lag. PE-Folie als Trenn-und Gleitlager
5 cm	Schutzschicht (DIN 18195-10 z.B. Magerbeton CB/10)
	Abdichtung (DIN 18195-6)
20 cm	Kies (Sauberkeitsschicht)

SOCKELAUSBILDUNG (vertikal)

	15 cm Bit. Abdichtung ab OK hochführen
ca. 17,5 cm	Klemmschiene - in Betonaussparung - Abs. Bauleitung

BE.18

TG DECKE n. LAGA



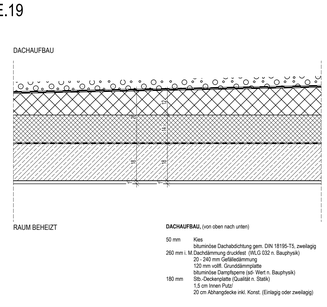
TIEFGARAGE NICHT BEHEIZT

BODENAUFBAU AUßENANLAGE (von oben nach unten)

40-50 cm	Systemaufbau Gründach n. LAGA
	bit. Dachabdichtung
450 mm	STB-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
50 mm	TG - Dämmung (überlauber Bereich)

BE.19

DACHAUFBAU



RAUM BEHEIZT

DACHAUFBAU, (von oben nach unten)

50 mm	Kies
	Stumnlose Dachabdichtung gem. DIN 18195-T5, zweilagig
260 mm	i. M.Dachdämmung druckfest (WLG 032 n. Bauphysik)
	20 - 240 mm Gefälledämmung
	120 mm vollfl. Grunddämmplatte
	Stumnlose Dampfsperre (sd- Wert n. Bauphysik)
180 mm	Stb.-Deckenplatte (Qualität n. Statik)
	1,5 cm Innen Putz/
	20 cm Abhangdecke inkl. Konst. (Einlegg oder zweilagig)